

GN.7150.1.2024

Burmistrz Miasta Czarnków
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na najem lokalu użytkowego usytuowanego w Czarnkowie,
w budynku przy ul. Kościuszki 18

Opis i oznaczenie lokalu użytkowego	
- oznaczenie według księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości w skład której wchodzi lokal użytkowy	KW PO2T/00026710/2
- oznaczenie w katastrze nieruchomości na której posadowiony jest budynek	853
- adres nieruchomości	Czarnków, ul. Kościuszki 18
- opis lokalu	Lokal użytkowy, wchodzący w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym w Czarnkowie przy ul. Kościuszki 18. Lokal usytuowany na parterze, z witryną wystawową, składający się z 1 pomieszczenia oraz pomieszczenia pomocniczego. Wejście do lokalu od frontu budynku, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną, klimatyzację oraz WC.
- termin oddania w najem	nieoznaczony
- powierzchnia użytkowa	25,23 m ²

Cena wywoławcza (miesięczny czynsz wraz z podatkiem VAT): 850,00 zł.

Wysokość wadium: 1 000,00 zł

- Przetarg odbędzie się 26 lipca 2024 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków – w salce narad, przy sekretariacie, I piętro.
- Lokal można obejrzeć w terminie 15 – 17 lipca 2024 r., w godz. od 10⁰⁰ – 14⁰⁰. W celu uzyskania szczegółowych informacji lub obejrzenia lokalu należy zgłosić się do Referatu Gospodarki Nieruchomościami, parter, pok. nr 3, albo skontaktować się telefonicznie (tel. 67 255 28 03).
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto 50 1020 4027 0000 1402 0782 2093 najpóźniej do 22 lipca 2024 roku. Za dzień zapłaty wadium przyjmuje się dzień uznania na ww. rachunku bankowym.
- Wadium zwraca się natychmiast po przetargu, natomiast wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone będzie w poczet pierwszego czynszu za najem, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy - wadium przepada na rzecz Wynajmującego.
- Oferent przystępujący do przetargu nie może zalegać z opłatami wobec Gminy Miasta Czarnków.
- Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Czarnków.
- Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub inną osobę fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
- Tekst niniejszego ogłoszenia opublikowany został również na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czarnków, w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Burmistrz Miasta Czarnków zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Zastępca Burmistrza Miasta Czarnków
Robert Ratajczak