



GN.7150.1.2024

WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU UŻYTKOWEGO

Przeznaczonego do oddania w najem na czas nieoznaczony w oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 zm.)

Oznaczenie nieruchomości: 1) Rodzaj nieruchomości	Lokal użytkowy
2) księga wieczysta prowadzona dla nieruchomości w skład której wchodzi lokal użytkowy	KW PO2T/00026710/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Trzciance – VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie
3) adres nieruchomości	Czarnków, ul. Kościuszki 18
4) oznaczenie działki w katastrze nieruchomości na której posadowiony jest budynek	853
Powierzchnia użytkowa lokalu:	25,23 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy, wchodzący w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym w Czarnkowie przy ul. Kościuszki 18. Lokal usytuowany na parterze, z witryną wystawową, składający się z 1 pomieszczenia oraz pomieszczenia pomocniczego. Wejście do lokalu od frontu budynku, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną, klimatyzacja oraz WC.
Forma oddania w najem	W drodze przetargowej w oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
Cena wywoławcza	850,00 zł (miesięczny czynsz brutto)*
Termin wnoszenia opłat aktualizacja opłat	Miesięcznie
Termin oddania w najem	Nieoznaczony

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Czarnków oraz na stronie internetowej www.czarnkow.pl. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

* Cena wywoławcza obliczona na podstawie § 13 ust. 2 Zarządzenia Nr 388/2022 Burmistrza Miasta Czarnków w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za użytkowanie nieruchomości oddanych w dzierżawę lub najem w drodze bezprzetargowej.