



GN.6845.27.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w oparciu o art. 25 ust 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

Oznaczenie nieruchomości obejmującej przedmiot najmu	Kw. PO2T/00026038/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Trzciance – VI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie.
1) księgi wieczystej	
2) katastru nieruchomości	160 cz.
3) powierzchnia nieruchomości:	504 m ²
4) oznaczenie i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	1C – teren infrastruktury ciepłowniczej 19U – zabudowa usługowa (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czarnków w rejonie ulic Pocztovej, Kościuszki, Dworcovej i rzeki Noteć).
5) opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Czarnkowie na zapleczu ul. Nowej – łąka kl. IV
6) forma oddania w dzierżawę	W drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
7) przeznaczenie dzierżawy	Uprawy warzywnicze
8) roczna stawka czynszu za 1 m ² /netto/	0,17 zł, ale nie mniej niż 50,00 zł
9) stawka VAT	Nie podlega
10) termin wnoszenia opłaty aktualizacja opłat	Rocznie
11) termin oddania w dzierżawę	3 lata

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Czarnków oraz na stronie internetowej www.czarnkow.pl. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.